

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 12 » февраля 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 101 от « 10 » февраля 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти

Представитель департамента ЖКХ Тюменской области

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «СК «Меридиан» Ширанов А.Р.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

специалист отдела контроля капитального ремонта  
НО «ФКР ТО» Назарова Е.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

председатель ООО «УК «Кондоминиум+»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество  
И. о. заместителя директора  
МКУ «Служба технического контроля» Туницкая О.Г.  
фамилия, имя, отчество

представителя органа местного  
самоуправления

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141, корп. 2**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СК «Меридиан»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 105/20 от «07» октября 2020  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"  
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:  
Начало работ 07.10.2020 г.  
(дата заключения договора) дата, месяц, год  
Плановое окончание работ 25.12.2020 г.  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС - 2)

02.02.2021г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141, корп. 2**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 141, корп. 2**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *№ 1 от 14.11.2020, № 2 от 10.02.2021*
2. КС-2 *№ 1-5*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 12.02.2021  
Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-601/21 от
4. 10.02.2021
5. *Копия протокола № 09-н от 02.02.2021*

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

В.И. Елизаров  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

расшифровка подписи

А.Р. Ширанов

подпись

расшифровка подписи

*Е.М. Карымова*  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

О.Г. Туницкая

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

И. о. заместителя директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

О.Г. Туницкая  
расшифровка подписи

\*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Форма по ОКУД			Код		
			0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО			
Технический Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»	по ОКПО			
Подрядчик	ООО «СК «Меридиан»	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.141, корп. 2	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.141, корп. 2 (ремонт крыши)	по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП					
Договор подряда (контракт)			номер	105/20	
			дата	07	10 2020
Вид операции					

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	10.02.2021	07.10.2020	02.02.2021

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		740 753,27	240 118,87	240 118,87
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		740 753,27	240 118,87	240 118,87
Итого					240 118,87
Сумма НДС					48 023,77
Всего с учетом НДС					288 142,64
Сумма снижения по условиям договора, в том числе НДС					38 899,26
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					249 243,38

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 249 243,38



Подрядчик  
М.П.

Технический Заказчик

М.П.



Директор  
(должность)

Директор  
(должность)

Ширанов А.Р.  
(подпись)

Ширанов А.Р.  
(расшифровка подписи)

Елизаров В.И.  
(подпись)

Елизаров В.И.  
(расшифровка подписи)